



La plume des Montseveroudères

Gazette annuelle des habitants de la commune de Montseveroux – Année 2018 – Numéro 4



Photographie : Dominique LECERF



République Française
Liberté – Egalité – Fraternité

Département de l'Isère
Arrondissement de Vienne

Canton de Roussillon

Le mot du Maire

L'année 2018 se termine avec, pour nous, comme pour le monde entier, le constat que nous subissons le changement climatique.

L'été chaud et sec a entraîné une pénurie d'eau, l'alerte sécheresse est encore en cours, espérons une année 2019 avec moins de difficultés.

Après la création du stade multisports, la nouvelle école est en service depuis le 26 février dernier, nous voilà à la veille d'ouvrir la grande salle du château après transformation.

Des aménagements modernes dans un village séculaire, c'était une gageure. Toutes ces installations ont un coût, l'investissement était nécessaire pour garantir la pérennité de nos infrastructures et orienter Montseveroux vers l'avenir.

Cela a été une prouesse budgétaire, il a fallu être réactif pour engager ces travaux avant des restrictions de subventions draconiennes.

Que chacun fasse bon usage de toutes ces installations.

Bonne lecture.

Stéphane CARRAS

Maire de Montseveroux



SOMMAIRE

➤ RÉNOVATION DE L'AILE SUD DU CHÂTEAU ET DE LA TOITURE -----	4
➤ AVENIR DU PATRIMOINE IMMOBILIER DE L'ORCIV -----	5
➤ LE CHŒUR DE L'ÉGLISE -----	6
➤ CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES -----	7
➤ D'UNE ÉCOLE À L'AUTRE -----	8 – 9 – 10
➤ HYGIÈNE DANS LA COMMUNE ET CIVISME -----	11
➤ SYNDICAT MIXTE POUR L'AMÉNAGEMENT HYDRAULIQUE DE LA VERÈZE ---	12
➤ ESPACE NATUREL SENSIBLE DE LA SANNE -----	13
➤ UNE AUTRE VISION DE L'AGRICULTURE AUJOURD'HUI -----	14
➤ LES DERNIÈRES VIGNES À MONTSEVEROUX -----	15
➤ ASSOCIATION ADMR DE LA VARÈZE -----	16 – 17
➤ ENSEMBLE VOCAL « CHANTEVAL » -----	18
➤ ORGANISATION CULTURELLE INTER VALLÉE -----	19
➤ CLUB DE L'AMITIÉ -----	20
➤ CRU DE PAILLE -----	21
➤ MOTS CROISÉS – RAYMOND CARRAS -----	22
➤ MOTS FLÉCHÉS – RAYMOND CARRAS -----	23
➤ SOLUTIONS MOTS CROISÉS -----	24
➤ SOLUTIONS MOTS FLÉCHÉS -----	25
➤ LETTRE D'UN POILU -----	26
➤ ALTITUDE ET ALPHABET – RAYMOND CARRAS -----	27
➤ ÉTAT CIVIL -----	28

RENOVATION DE L'AILE SUD DU CHÂTEAU ET DE LA TOITURE

Les enseignants et les enfants ont intégré la nouvelle école en début d'année 2018. Le château était ainsi libre pour les travaux de rénovation de l'aile sud et de la toiture.

La toiture de la partie ouest du château a été changée par des tuiles neuves. Les tuiles provenant d'une tuilerie locale implantée à Loire sur Rhône et fournissant les entreprises travaillant pour les bâtiments historiques.

Le chantier de la grande salle au sud a débuté par la démolition des murs de refend en pierres qui séparaient les classes, cloisons, du plafond, des planchers. Certains rêvaient, espérant trouver un trésor caché, il n'a été trouvé que crayons, stylos et un cahier datant de 1952, tous ces objets glissaient au travers des lames de planchers.

A chaque étape de la démolition, de la mise en place du plafond, la salle révélait un volume inespéré parce que difficile à imaginer. C'est une grande et belle salle !

Les éléments de l'ossature modifiés il a fallu revoir les fenêtres. Celles côté sud ont été changées pour des fenêtres neuves. L'acoustique a été étudiée par un spécialiste dans le domaine, il ne devrait y avoir aucune mauvaise surprise

Les vieux enduits des murs intérieurs ont été retirés laissant apparaître les pierres, certains pourraient regretter cet aspect mais il était nécessaire d'isoler à l'intérieur, aucune modification de l'extérieur n'étant tolérée. C'est pourquoi, ces murs ont été revêtus d'un enduit de chanvre et de chaux donnant un aspect très chaleureux à l'ensemble

Un limiteur de son a été également installé afin de respecter les habitants proches.

La tour sud-est est occupée par la cuisine ou seul le réchauffage des plats est autorisé.

L'ancienne bibliothèque appelée jusque-là salle d'animation pendant les travaux laisse passer une très belle lumière. De là, le

paysage se dévoile. La salle est très accueillante.

Nous avons hâte de voir cette salle terminée et sommes sûrs qu'elle apportera un plus à la commune de par les nombreux projets possibles, culturels, festifs.....



La salle principale



La salle traiteur dans la tour sud est



Limiteur de sons

Le 18 Novembre 2017, s'est déroulée l'Assemblée Générale de L'ORCIV.

Outre les différents bilans de l'association, énoncés comme il se doit, une information importante a été donnée, la gestion du bâtiment de l'ORCIV devient un casse-tête pour l'association tant au niveau financier que mise aux normes, entretiens courants.

Ces bâtiments et le terrain qui jouxte ce bâtiment sont utilisés pour différentes manifestations des associations Montseveroudères au cours de l'année. L'association a du mal à voir partir ce patrimoine dans le domaine privé, il y a eu tant d'investissement, tant de cœur pour certains habitants à laisser un domaine patrimonial et utilitaire qu'il est difficile pour les membres du collège solidaire et bien d'autres de s'en séparer, c'est pourquoi, il est demandé à la municipalité d'en devenir propriétaire.

Proposition par le Collège Solidaire de l'orientation souhaitée pour les bâtiments

Aujourd'hui les bâtiments de l'association sont tout à fait conformes aux normes de sécurité pour une utilisation de jour et sont obsolètes pour être reconnu bâtiment à sommeil, par la commission de sécurité des Etablissements Recevant du Public.

Il est donc interdit aujourd'hui par arrêté municipal que l'association continue à louer le gîte en tant qu'établissement à sommeil. Les modifications demandées par la commission de sécurité sont très importantes. (Changement des escaliers en bois, cloisonnement des montées d'escalier, colonne de désenfumage...) ceci demande beaucoup d'argent que l'association ne peut supporter.

A ce contexte financier, s'ajoute un contexte humain : manque de personnes motivées pour s'occuper du gîte, manque d'intérêt des adhérents pour la gestion du gîte au vue de la complexité des locations (nuisances sonores car centre village et fin des soirées à 02h, arrêt du dortoir) les locations sont plus rares et ne suffisent plus à couvrir les charges fixes du bâtiment.

Devant ce constat et pour ne pas laisser ce bâtiment fermé et se dégrader le CS en place propose de céder les bâtiments à la commune.

Ces bâtiments et son extérieur sont un lieu où chacun de nous aime se retrouver, chaque association vient volontiers organiser sa manifestation annuelle ici parce que le cadre est plaisant (ACCA tête de veau, K'Amis Cases festival BD, kermesse du sou des écoles, ACM sanglier, fête des Découvertes Médiévales, vogue des Conscrits...)

C'est donc vraiment un lieu indispensable et indissociable à la vie communale c'est donc tout naturellement que nous proposons nos bâtiments en priorité à la commune de Montseveroux L'AG se positionne, à l'unanimité, pour céder les bâtiments de l'association à la commune de Montseveroux.

Monsieur le Maire prend acte de cette décision et en fera part au conseil municipal.

Il faudra inscrire cette cession autour d'un projet culturel commun ouvert à toutes les associations de la commune, pour redynamiser les bâtiments, pour que ceci ait un sens au sein de notre commune.

Le nouveau Collège Solidaire élu en fin de séance devra œuvrer pour mener à bien ce changement de propriétaire



Extérieur et intérieur du patrimoine bâti

LE CHŒUR DE L'ÉGLISE

L'église fait partie des bâtiments communaux, il revient à la commune d'entretenir les murs.

Nous avons procédé à la réparation des vitraux cette année.

Mais notre église si amoureusement restaurée en 1984, est malade.

A l'extérieur, dans la nef, rien ne transparaît, la maladie se situe dans le chœur.

Si on s'approche, de grosses boursouflures chargées de salpêtre, soulèvent la peinture, la couche de chaux craquèle puis s'effrite, pour aboutir à une absence de pigmentation..

Au niveau du soubassement, La chaux disparaît par endroit laissant apparaître des marbrures.

A la jonction du mur et du sol, des plaques noires sourdent .

Madame THOLLON POMMEROL , ingénieure en patrimoine et M. SOUBIGOU représentant

la Direction Régionale des Affaires Culturelles, se sont déplacés à notre demande.

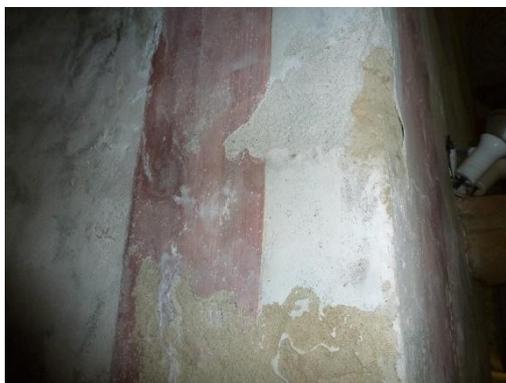
Aucune étude n'a été faite à ce jour mais il semble assez plausible pour ces deux spécialistes en patrimoine que l'humidité conservée dans les gros contreforts soutenant les murs du chevet du chœur soit responsable de toutes ces dégradations.

En effet, l'eau provenant de la couverture en lauze n'est pas récupérée par des chenaux et s'écoule directement sur les contreforts, elle détériore les joints qui, en mauvais état laisse l'eau s'infiltrer.

Un dossier a été déposé à la DRAC, Direction Régionale Des Affaires Culturelles.

Il faut maintenant attendre qu'un état des lieux soit fait.

Il faudra trouver un financement pour conserver ce beau patrimoine !



Les murs imprégnés d'humidité perdent leur couleur



Les gros contreforts

CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES

Les jeunes, conduits par Rudy et Edith Bellet, sont pleins d'enthousiasme pour notre commune. Nouvellement élus, ils ont de nombreux projets, leur première action a été de participer à la cérémonie du 11 novembre.

Lors de la commémoration, pour la mémoire des soldats tombés, les enfants prenaient la parole, ils annonçaient leur message de paix et déposaient une bougie sur le marbre. Ils nous ont laissé au travers de leurs citations un message d'espérance. Leur présence, nombreuse, a été remarquée.

Parmi leur projet, ils souhaiteraient que le terrain multisport soit ombragé. Ils veulent planter des arbres pour rendre le lieu plus

confortable et pensent aux générations à venir.

Ils souhaitent également réaliser une boîte à livres dans l'ancien abri du système de pesée, créer un jardin partagé et un jardin médiéval, rénover et décorer les abris bus de la commune, installer un porte vélo au niveau de l'école

Voilà un conseil municipal d'une jeunesse pleine d'amour, impliquée, avec le sourire aux lèvres.

Ils se réunissent régulièrement et restent en contact permanent avec leurs animateurs.

Ce n'est que le début d'une belle aventure

Montseveroux est bien avec cette belle jeunesse !

